



## BEKANNTMACHUNG

### 54. Sitzung des Gemeinderates Sengenthal

**Sitzungstag:** Dienstag, 30.07.2024

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsort:** Sitzungssaal - Altes Schulhaus Winnberger Straße

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

1. **Genehmigung der Niederschrift der 53. Sitzung vom 02.07.2024**
2. **Behandlung von Bauvoranfragen und Bauanträgen**
  - 2.1 Bauantrag - Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage auf Fl.Nr. 1480/21, Gemarkung Stauf (Holunderring 5, 92369 Buchberg)
  - 2.2 Bauantrag - Erweiterung einer Produktionshalle für einen Laser auf Fl.Nr. 88/2, Gemarkung Reichertshofen (Am Mühlweg 9a, 92369 Reichertshofen)
  - 2.3 Antrag auf isolierte Befreiung - Errichtung einer Stützmauer und Aufschüttung des Grundstücks auf Fl.Nr. 1482/15, Gemarkung Stauf (Heckenstraße 7, 92369 Buchberg)
  - 2.4 Bauantrag - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf Fl.Nr. 785/1, Gemarkung Sengenthal (Weichselsteiner Str. 13, 92369 Sengenthal)
  - 2.5 Antrag auf isolierte Befreiung - Errichtung eines Doppelstabmattenzauns auf Fl.Nr. 747/3, Gemarkung Sengenthal (Sonnenallee 3a, 92369 Sengenthal)
3. **Deckblatt 23 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Gemeinde Sengenthal sowie vorhabenbezogener Bebauungsplan "PV-Anlage Reichertshofen"**
  - 3.1 Deckblatt 23 zum FNP und vorh. BP "PV-Anlage Reichertshofen", - Behandlung der Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - 3.2 Feststellungsbeschluss zum Deckblatt 23 des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Gemeinde Sengenthal
  - 3.3 Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "PV-Anlage Reichertshofen"
4. **Bekanntgaben und Anträge des 1. Bürgermeisters**
5. **Anträge und Anfragen der Mitglieder des Gemeinderates**

Neumarkt i.d.OPf., den 23.07.2024

  
Werner Brandenburger

1. Bürgermeister Sengenthal

#### Postanschrift / Geschäftsstelle:

Verwaltungsgemeinschaft Neumarkt i.d.OPf.  
Bahnhofstraße 12  
92318 Neumarkt i.d.OPf.  
Telefon 09181 / 29 12-0  
Telefax 09181 / 29 12-150

#### Geschäftszeiten:

Mo, Di	08.00-12.00 und 13.00-17.00 Uhr
Do	08.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr
Mi, Fr	08.00-12.00 Uhr
E-mail	info@vg-neumarkt.de
Internet	www.vg-neumarkt.de