# Gemeinde Berngau

Mitgliedsgemeinde der Verwaltungsgemeinschaft Neumarkt i.d.OPf.

# BEKANNTMACHUNG

## 6. Sitzung des Gemeinderates Berngau

**Sitzungstag:** **Mittwoch, 18.11.2026** **Sitzungsbeginn:** **20:00 Uhr**
**Sitzungsort:** **Alte Knabenschule Berngau - Kulturspeicher**

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

| | |
|---|---|
| **1.** | **Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 05. Sitzung vom 21.10.2026** |
| **2.** | **Bekanntgaben von Entscheidungen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 21.10.2026** |
| **3.** | **Behandlung von Bauvoranfragen und Bauanträgen** |
| 3.1 | Erneute Behandlung - Isolierte Befreiung - Errichtung eines Gartenzauns auf Fl.Nr. 267/36 Gem. Berngau (Keltenring 8, 92361 Berngau) |
| 3.2 | Antrag auf Vorbescheid - Zweifamilienhaus mit privater Physiotherapiepraxis im EG; Doppelgarage und überdachter Stellplatz, Gartenhütte auf Fl.Nr. 267/4 und 267/5 jeweils Gem. Berngau (Keltenring 6 und 4, 92361 Berngau) |
| **3.3** | **Baugesuche innerhalb der laufenden Verwaltung** |
| 3.3.1 | Bauantrag - Umbau und Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses zum Zweifamilienhaus, sowie Anbau einer barrierefreien Einliegerwohnung auf Fl.Nr. 2601 Gem. Berngau (Lindenstraße 12, 92361 Berngau) |
| 3.3.2 | Bauantrag - Umnutzung Einfamilienhaus in zwei Wohnungen auf Fl.Nr. 14 Gemarkung Röckersbühl (Hauptstraße 28, Röckersbühl) |
| 3.3.3 | Genehmigungsfreistellungsverfahren - Errichtung einer PV-Freiflächenanlage "Geierin" |
| **3.4** | **gewerbliche Einzelbauanträge Röckersbühl** |
| 3.4.1 | Bauantrag - Errichtung einer Maschinen- und Schüttguthalle für die Lagerung, Trocknung und Bearbeitung von Brennholz auf Fl.Nr. 78/7 Gem. Mittelricht |
| 3.4.2 | Bauantrag - Errichtung einer Lagerhalle auf Fl.Nr. 78/6 Gem. Mittelricht |
| **4.** | **Grundsatzentscheidung Flächenerhebung - Beitragswesen** |
| **5.** | **Kommandantenbestätigung FF Berngau** |
| **6.** | **Kommunales Förderprogramm**<br>-Information zur abgelaufenen Förderperiode 2026<br>-Beratung und Beschluss über die Fortführung des Förderprogramms |
| **7.** | **Bekanntgaben und Anträge des 1. Bürgermeisters** |
| **8.** | **Anträge und Anfragen der Mitglieder des Gemeinderates** |

Neumarkt i.d.OPf., den 11.11.2026

Thomas Meier
1. Bürgermeister


**Postanschrift / Geschäftsstelle:**
Verwaltungsgemeinschaft Neumarkt i.d.OPf.
Bahnhofstraße 12
92318 Neumarkt i.d.OPf.
Telefon 09181 / 29 12-0
Telefax 09181 / 29 12-150

**Geschäftszeiten:**
Mo, Di 08.00-12.00 und 13.00-17.00 Uhr
Do 08.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr
Mi, Fr 08.00-12.00 Uhr
E-mail info@vg-neumarkt.de
Internet www.vg-neumarkt.de