



BEKANNTMACHUNG

2. Sitzung des Gemeinderates Pilsach

Sitzungstag: Donnerstag, 18.06.2026 **Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

Sitzungsort: Sitzungssaal - Schule Pilsach

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. **Genehmigung der Niederschrift der 01. Sitzung vom 07.05.2026**
2. **Vereidigung des neuen Feldgeschworenen**
3. **Vorstellung Ferienprogramm 2026**
4. **Behandlung von Bauvoranfragen und Bauanträgen**
 - 4.1 Bauantrag - Neubau Wohnhaus mit Garage auf Fl.Nr. 23, Gem. Laaber (Labertalstraße 8, 92367 Pilsach)
 - 4.2 Bauantrag - Anbau einer Außenstahlterrace und Verbreiterung eines Balkons an einem bestehenden Wohnhaus auf Fl.Nr. 153 Gem. Dietkirchen (Niederhofen 21, 92367 Pilsach)
 - 4.3 Bauantrag - Tektur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf Fl.Nr. 736/5 Gem. Dietkirchen (Eschertshofen 27, 92367 Pilsach)
 - 4.4 Bauantrag - Wohnraumerweiterung durch den Abbruch des bestehenden Dachstuhls und die Neuerrichtung eines höheren Dachgeschosses auf Fl.Nr. 36/7 Gem. Pilsach (Raiffeisenstraße 5, 92367 Pilsach)
 - 4.5 Bauantrag - Neubau eines Großhandelslagers mit zwei Medienübergabebauwerken, CO2-Tank, Tankstelle, Sprinklerzentrale mit 3 Sprinklerkänken und einem Leergutlager mit LKW-Waschplatz; Tektur LKW-Waschhalle auf Fl.Nr. 750 Gem. Laaber (Waldeck 3, 92367 Pilsach)
 - 4.6 Antrag auf Vorbescheid - Neubau einer Gewerbehalle mit Büroflächen und Monteursunterkünften auf Fl.Nr. 423/16 Gem Pilsach
 - 4.7 Sonstige Bauangelegenheiten

Postanschrift / Geschäftsstelle:

Verwaltungsgemeinschaft Neumarkt i.d.OPf.
Bahnhofstraße 12
92318 Neumarkt i.d.OPf.
Telefon 09181 / 29 12-0
Telefax 09181 / 29 12-150

Geschäftszeiten:

Mo, Di 08.00-12.00 und 13.00-17.00 Uhr
Do 08.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr
Mi, Fr 08.00-12.00 Uhr
E-mail info@vg-neumarkt.de
Internet www.vg-neumarkt.de

Gemeinde Pilsach



Mitgliedsgemeinde der Verwaltungsgemeinschaft Neumarkt i.d.OPf.

5. **Deckblatt 22 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Gemeinde Pilsach und Bebauungsplan sowie vorhabenbezogener Bebauungsplan "SO-Waldeck II" mit Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "GE-Waldeck"**
 - 5.1 Deckblatt 22 zum FNP und BP sowie vBP "SO-Waldeck II";
Teilumstellung des Bauleitplanverfahrens
 - 5.2 Deckblatt 22 zum FNP und BP sowie vBP "SO-Waldeck II";
Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
 - 5.3 Deckblatt 22 zum FNP und BP sowie vBP "SO-Waldeck II"; Billigung der Planung und Beschluss über die Beteiligungen nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB
6. **Antrag Geschwindigkeitsbegrenzung Danlohe**
7. **Bekanntgaben und Anträge des 1. Bürgermeisters**
8. **Anträge und Anfragen der Mitglieder des Gemeinderates**

Neumarkt i.d.OPf., den 12.06.2026

Stefan Heß
1. Bürgermeister

Postanschrift / Geschäftsstelle:

Verwaltungsgemeinschaft Neumarkt i.d.OPf.
Bahnhofstraße 12
92318 Neumarkt i.d.OPf.
Telefon 09181 / 29 12-0
Telefax 09181 / 29 12-150

Geschäftszeiten:

Mo, Di 08.00-12.00 und 13.00-17.00 Uhr
Do 08.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr
Mi, Fr 08.00-12.00 Uhr
E-mail info@vg-neumarkt.de
Internet www.vg-neumarkt.de